मधुवन
कुटुंबाचं परिपूर्ण जग!
१ बीएचके PMAY होम्स

प्रधान मंत्री
आवास योजना-शहरी
Pradhan Mantri Awas Yojana-Urban

PMC Allottee*	PMAY - CLSS*
सन २०२२ पर्यत सर्वांसाठी घरे या संकल्पनेच्या अनुषंगाने केंद्र शासनाने नागरी भागाकरिता प्रधानमंत्री आवास योजना सुरु केली आहे. ह्या योजनेअंतर्गत, आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक (EWS आणि LIG) व अनुसूनचत जाती/जमातीमधील बेघर नागरिकांसाठी परवडण्यायोग्य अशा घरांची निर्मिती(PMAY(U)अंतर्गत) केली आहे. सर्व कागदपत्रे आणि अर्जदारांची पडताळणी पुणे महानगरपालिकातर्फे केली जाईल.	प्रधानमंत्री आवास योजनेच्या अंतर्गत क्रेडिट लिंक सबसिडी स्कीम (CLSS) उपलब्ध आहे ज्यामुळे अर्जदाराला (EWS आणि LIG) गृहकर्जावरील व्याजामध्ये सबसिडी मिळते.

*लाभार्थी वरील योजनांपैकी कुठल्याही एकाच योजनेचा लाभ घेऊ शकतात.

योजनांचा लाभ घेण्यासाठीची आवश्यक माहिती खालील प्रमाणे

पात्रता निकष:

EWS घटकाअंतर्गत येणाऱ्या नागरिकांचे वार्षिक उत्पन्न रु. ३ लाख किंवा त्यापेक्षा कमी असणे आवश्यक आहे. LIG घटकाअंतर्गत येणाऱ्या नागरिकांचे वार्षिक उत्पन्न रु. ३ लाख ते रु. ६ लाख मध्ये मर्यादित असणे आवश्यक आहे.
अर्ज भरणाऱ्या लाभार्थ्यांचे किंवा घरातील कोणत्याही व्यक्तीचे भारतात कोठेही त्यांच्या नावावर घर असता कामा नये.
लाभार्थ्यांची ओळख प्रक्रिया ही प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत असलेल्या निकषांवर केली जाईल.

आवश्यक कागदपत्रे:

आधार कार्ड, मतदान ओळखपत्र, जात प्रमाणपत्र, राहण्याचे प्रमाणपत्र (डोमिसाईल), पॅन कार्ड, सॅलरी स्लिप, बँक/पासबुक स्टेटमेंट, फॉर्म १६/आयकर रिटर्न, EWS / LIG असल्याचे पत्र, राहत्या घराची/ घराच्या मालकीची माहिती, उत्पन्न दाखला, रेशन कार्ड, बीपीएल कार्ड, २ पासपोर्ट आकाराचे फोटो, महसूल अधिकाऱ्याचे राहत्या जिल्ह्यातील घराच्या मालकीचे प्रमाणपत्र.

नोकरदार व्यक्तींसाठी:

- ३ महिन्यांची सॅलरी स्लिप
- ६ महिन्यांचे बँक/ पासबुक स्टेटमेंट
- फॉर्म १६/आयकर रिटर्न
- आधार कार्ड
- पॅन कार्ड

स्वयंरोजगारीत व्यक्तींसाठी:

- आयकर रिटर्न (कमीतकमी २ वर्षांचे)
- व्यवसायाचे बँक/ पासबुक स्टेटमेंट (६ महिन्यांचे)
- EWS / LIG असल्याचे स्वयंघोषित प्रमाणपत्र
- आधार कार्ड
- पॅन कार्ड

लाभार्थ्यांची आवश्यक माहिती

१. कुटुंबप्रमुखाचे नाव
२. लिंग
३. वडिलांचे नाव
४. सध्याचा पत्ता आणि संपर्काची माहिती
५. कायमचा पत्ता
६. राहत्या/ सध्याच्या घराची मालकीची माहिती
७. राहत्या घराचे प्रकार
८. राहत्या घरातील स्वयंपाकघर सोडून इतर खोल्या
९. कुटुंबातील एकूण सदस्य, त्यांचे वय,
१०. कुटुंब प्रमुखाशी असलेले नाते
११. धर्म – (१.हिंदू २.मुस्लिम ३.ख्रिश्चन ४.शिख ५.जैन ६.बौद्ध ७.झोरास्ट्रीयन इतर)
१२. जात – (१.ओपन, २.एस सी, ३.एस टी, ४.ओ बी सी)
१३. बँकेची माहिती
१४. ह्या शहरातील वास्तव्य – ०–१ वर्ष, १–३ वर्ष, २, ३–५ वर्ष, ५ वर्षांहून अधिक
१५. राहत्या घराची जागा – sq. mtrs
१६. भारतात स्वतःचे घर आहे का? असल्यास त्याची पूर्ण माहिती
१७. रोजगाराची माहिती
१८. कुटुंबाचे मासिक उत्पन्न (सरासरी)
१९. कुटुंब बीपीएल कार्डधारक आहे का? असल्यास कार्डची माहिती.
२०. कुटुंबाच्या घराच्या गरजा (१. नवीन घर / २. वाढीव)
२१. वाढीव असल्यास गरजा कृपया निर्देशित करा –
एक खोली/स्वयंपाकघर/स्नानघर/शौचालाय/यापैकी एकत्रित काही
२२. योजने अंतर्गत लाभार्थींना कोणत्या घटकांतर्गत साहाय्य आवश्यक आहे
१. क्रेडिट लिंकड सबसिडी
२. भागीदारीत अफोर्डेबल हाऊसिंग
३. स्वतः बांधलेले

A project by
MAGARPATTA CITY DEVELOPMENT CO. PVT. LTD.
Sable Constructions
020 6704 1000
MahaRERA: Madhuvan 6 - P52100025448.